



LOTUS BLEU - SPACIEUX 4 PIÈCES

Vente

Exclusivité

6 500 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces	Immeuble Lotus Bleu	Quartier Moneghetti
Superficie totale 225 m²	Chambres 3	Parking 1	Etat À rafraichir
Loué Oui	Date de libération À convenir	Lois 1235	Ref. VMC-797

Très bel appartement de 4 pièces situé dans un immeuble bourgeois avec **de grands volumes**, une **belle hauteur sous plafond** et une **vue dégagée**. L'immeuble dispose d'un **ascenseur** et les **parties communes ont récemment été rénovées**, offrant un cadre soigné et agréable.

L'appartement est **actuellement loué** et se présente en **bon état**, mais **nécessite des travaux de rénovation** pour révéler tout son potentiel. Il bénéficie d'un **grand double séjour lumineux**, d'une cuisine, de **trois chambres** et de **trois salles de bains**.

Ce bien est soumis à la **loi 1291/35**.

Un **parking dans l'immeuble voisin** est disponible à la vente en supplément.